



Vorlage

GB / AZ / Sachbearbeiter	Datum			
Bm	14.11.2011			
Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	öffentl.	nicht öffentl.
Stadtrat	14.11.2011	10	X	

Anfrage des Stadtratsmitgliedes Joachim Brockamp vom 08.11.2011

Auf die beigefügte Anfrage sowie Übersicht wird zunächst verwiesen.

Die einzelnen Fragen werden wie folgt beantwortet:

- Wie hoch belaufen sich die genauen Kosten aller bisherigen Planungen der Römertherme, die die Stadt Boppard bisher aufbringen musste, bzw. noch aufbringen muss?

Antwort: 1.435.699 €

- Wie hoch belaufen sich die genauen Kosten für die Gutachten der Mittelrheinischen Treuhand, Dienst & Partner oder sonstiger Einrichtungen?

Antwort: 173.453 €

- Um welchen Betrag würden sich die Baukosten der Römertherme nach neuesten Schätzungen erhöhen?

Antwort:

Unter Berücksichtigung des vom Statistischen Bundesamtes ausgewiesenen Baukostenindex vom zweiten Quartal 2008, Zeitpunkt der Kostenberechnung für die Römertherme, bis zum dritten Quartal 2011 ist von einer Baukostensteigerung in Höhe von 7,1 % auszugehen. Bezogen auf die Kosten der ursprünglichen Planung der Römertherme macht dies Mehrkosten in Höhe von etwa 977.000 € aus.

- Welche Kosten sind der Stadt Boppard seit dem Vertragungsantrag am 30.11.2009 bis zum heutigen Tag entstanden, welche in irgendeiner Form mit

dem Projekt Römertherme bzw. Schwimmbad Boppard in Verbindung zu bringen sind?

Antwort:

Seit dem 30.11.2009 sind der Stadt Boppard nur geringfügige Kosten entstanden, wobei der Stadt im Wesentlichen nur noch die Kosten der Firma HLB Dienst & Martini und Rechtsanwalt Gerlach in Rechnung gestellt wurden. Hinzu kommen geringfügige Kosten für die Arbeit und Aufwendungen der Findungskommission sowie der Belgrano-Seminare im Oktober und November 2011 in Höhe von rd. 3.700 €, die noch nicht vollständig abgerechnet sind. In diesem Zusammenhang ist allerdings auch darauf hinzuweisen, dass die Stadt Boppard nach Schließung des Badbetriebes jährlich rd. 500.000 € (Saldo der laufenden Einnahmen und Ausgaben) einspart.

- Welche Aufwendungen muss die Stadt Boppard wegen der Klage vorm Verwaltungsgericht Koblenz tragen?

Antwort:

Die Anwaltskosten belaufen sich auf 1.469 € und die Gerichtskosten auf 588 €, insgesamt also 2.057 €.



Dr. med. Jürgen Mohr
Oberstraße 70 - 56154 Boppard

Joachim Brockamp
Oberstrasse 102 - 56154 Boppard

Stadtverwaltung Boppard			
09.11.2011			
I	II	III	

Herrn
Bürgermeister Dr. Walter Bersch
Karmeliterstrasse 2

56154 Boppard

Boppard, 08.11.2011

Anfrage

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dr. Bersch,

für das Projekt „Römertherme“ wurden von der Stadt Boppard bereits enorme Geldbeträge verausgabt. Diese Ausgaben beruhen aber mittlerweile nicht nur noch auf Planungskosten bzw. auf Erschließungskosten der Thermalquelle. Aus diesem Grund bitte ich im Namen der BfB-Fraktion aber auch für eine Vielzahl von Bopparder Mitbürgern, um die Beantwortung folgender Fragen bis zur nächsten Stadtratsitzung am 14.11.2011:

- Wie hoch belaufen sich die genauen Kosten aller bisherigen Planungen der Römertherme, die die Stadt Boppard bisher aufbringen musste, bzw. noch aufbringen muss?
- Wie hoch belaufen sich die genauen Kosten für die Gutachten der Mittelrheinischen Treuhand, Dienst & Partner oder sonstiger Einrichtungen?
- Um welchen Betrag würden sich die Baukosten der Römertherme nach neuesten Schätzungen erhöhen?
- Welche Kosten sind der Stadt Boppard seit dem Vertagungsantrag am 30.11.2009 bis zum heutigen Tag entstanden, welche in irgendeiner Form mit dem Projekt Römertherme bzw. Schwimmbad Boppard in Verbindung zu bringen sind?
- Welche Aufwendungen muss die Stadt Boppard wegen der Klage vorm Verwaltungsgericht Koblenz tragen?

Ich danke Ihnen schon im Voraus und verbleibe

mit freundlichen Grüßen


Joachim Brockamp
Für die BfB Stadtratsfraktion

1.) Thermalbohrung; Sachstand Kosten

Bezeichnung	gezahlt		noch zu zahlen		Gesamtsumme	
	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
Ingenieurleistungen und Baunebenkosten	157.650,54 €	187.604,14 €	0,00 €	0,00 €	157.650,54 €	187.604,14 €
Baukosten	1.388.649,57 €	1.652.492,99 €	0,00 €	0,00 €	1.388.649,57 €	1.652.492,99 €
Summe 1.)	1.546.300,11 €	1.840.097,13 €	0,00 €	0,00 €	1.546.300,11 €	1.840.097,13 €

2.) Römertherme; Sachstand Kosten

Bezeichnung	gezahlt		noch zu zahlen		Gesamtsumme	
	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
1. Planungskosten						
1.1 Geotechnik und Schadstofferkundung	28.787,64 €	34.257,29 €			28.787,64 €	34.257,29 €
1.2 Bauphysik	29.000,00 €	34.510,00 €			29.000,00 €	34.510,00 €
1.3 Schalltechn. Untersuchung	2.250,00 €	2.677,50 €			2.250,00 €	2.677,50 €
1.4 Statik	24.896,14 €	29.626,41 €	0,00 €	0,00 €	24.896,14 €	29.626,41 €
1.5 Bachrenaturierung, Entlastungskanal und Teilvermessung	15.873,27 €	18.889,19 €	0,00 €	0,00 €	15.873,27 €	18.889,19 €
1.6 Prüfstatik	11.695,95 €	13.918,18 €			11.695,95 €	13.918,18 €
1.7 monte mare	692.181,04 €	823.695,44 €	401.786,03 €	478.125,38 €	1.093.967,07 €	1.301.820,81 €
2. Wirtschaftlichkeitsprognose, Rechtsberatung, Analyse gem. 92 GmO						
2.1 GKMP Partnerschaft Pencereci	6.250,00 €	7.437,50 €			6.250,00 €	7.437,50 €
2.2 Mittelrh. Treuhand	7.497,50 €	8.922,03 €			7.497,50 €	8.922,03 €
2.3 HLB Dienst u. Martini GmbH	71.018,88 €	84.512,47 €	0,00 €	0,00 €	71.018,88 €	84.512,47 €
2.4 RA Gerlach	4.125,00 €	4.908,75 €	0,00 €	0,00 €	4.125,00 €	4.908,75 €
3. Gebühren						
4. Sonstiges	9.261,40 €	11.021,07 €	0,00 €	0,00 €	9.261,40 €	11.021,07 €
Summe 2.)	950.443,29 €	1.131.027,52 €	401.786,03 €	478.125,38 €	1.352.229,32 €	1.609.152,89 €

3.) Zusammenstellung; Summe 1.) + 2.)

1. Thermalbohrung	1.546.300,11 €	1.840.097,13 €	0,00 €	0,00 €	1.546.300,11 €	1.840.097,13 €
2. Römertherme	950.443,29 €	1.131.027,52 €	401.786,03 €	478.125,38 €	1.352.229,32 €	1.609.152,89 €
Summe 1.) + 2.)	2.496.743,40 €	2.971.124,65 €	401.786,03 €	478.125,38 €	2.898.529,43 €	3.449.250,02 €