

## **NIEDERSCHRIFT**

**Sitzung: Stadtrat**

**TERMIN:**

**28.04.2008, 18.00 Uhr**

**ORT:**

**Sitzungssaal des  
Alten Rathauses in Boppard**

**Anwesend:**

**- Vorsitzender -**

Dr. Bersch, Walter (Bürgermeister)

**- Beigeordneter -**

Hicke, Friedrich (Erster Beigeordneter)  
Krautkrämer, Heinz

**- Mitglieder -**

Dr. Bengart, Heinz (zugleich Beigeordneter)

Brager, Klaus-Georg

Brockamp, Joachim

Brockamp, Wolfgang

Decker, Silke

Gipp, Peter

Dr. Hermann, Helmut

Höffling, Ludwig

Hohenbild, Oswin

Kahl, Volker

Karbach, Hans-Josef

Kessler, Ernst

Klinkhammer, Heinz

Meinung, Adolf

Möcklinghoff, Reimund

Dr. Mohr, Jürgen

Müller, Willi

Neuser, Niko

Nick, Werner

Noe, Hermann

Perll, August

Roos, Heinz

Schneider, Ruth

Spitz, Wolfgang

- ab TOP 1 -

Staaßen-Weber, Edith  
 Strömann, Gisela  
 Strömann, Martin  
 Treichel, Werner  
 Uhrmacher, Manfred

**- Es fehlen -**

Frauenberger, Bernhard  
 Schneider, Jürgen  
 Vogt, Herbert

**- Ortsvorsteher -**

Hassbach, Horst-Peter  
 Riegel, Reinhold  
 Schäfer, Wilfried

**- Monte Mare Planungs- und Bauträger GmbH -**

Doll, Herbert	- bis TOP 1 -
Steuernagel, Kai	- bis TOP 1 -
Neuhaus, Sebastian	- bis TOP 1 -
Neitzert, Helmut	- bis TOP 1 -

**- Verwaltung -**

Bender, Michael  
 Biller, Helmut  
 Firmenich, Günter  
 Strieder, Udo

**- Protokollführer -**

Korneli, Peter

**Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr**  
**Ende der Sitzung: 20.05 Uhr**

## **T A G E S O R D N U N G**

**- Öffentlicher Teil -**

2. Fortschreibung der Ortsentwicklungsplanung für den Ortsbezirk Bad Salzig; Platzgestaltung „Sternenbergstraße / Liebensteinstraße“ vom Mauselloch bis zur Bopparder Straße
3. 4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Pütz“ im Ortsbezirk Boppard; Zustimmung zum geänderten Vorentwurf
1. Zustimmung zur Bauentwurfsplanung „Römertherme monte mare Boppard“
4. Anfragen
5. Mitteilungen

**- Nichtöffentlicher Teil -**

6. Abwicklung der Zinsderivatgeschäfte der Stadt Boppard
7. Neuverpachtung bzw. Verlängerung des Jagdpachtvertrages für den Teiljagdbezirk „Weiler“ ab 01.04.2009
8. Zustimmung zu einer Eilentscheidung gemäß § 48 GemO über die Verlängerung des Teiljagdbezirk „Buchenau“ zum 01.04.2008
9. Mitteilungen

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist. Dem Antrag des Vorsitzenden, die Tagesordnungspunkte 2 und 3 - wie bezeichnet - vor TOP 1 zu behandeln, wird einstimmig entsprochen.

**- Öffentlicher Teil -**

2. **Fortschreibung der Ortsentwicklungsplanung für den Ortsbezirk Bad Salzig; Platzgestaltung „Sterrenbergstraße / Liebensteinstraße“ vom Mauselloch bis zur Bopparder Straße**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Der Entwicklungsplan für den Ortsbezirk Bad Salzig wird als Vorgriff auf die endgültige Beschlussfassung über den zz. in der Aufstellung befindlichen Ortsentwicklungsplan punktuell um die Maßnahme „Platzgestaltung Sterrenbergstraße/Liebensteinstraße“ fortgeschrieben.

StR 28.04.2008

3. **4. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Pütz“ im Ortsbezirk Boppard; Zustimmung zum geänderten Vorentwurf**

Es liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

„Der geänderten Vorentwurfsplanung wird zugestimmt.“

Das Mitglied Brager beantragt, Folgendes zu beschließen:

„Der Vorentwurfsplanung wird nicht zugestimmt.“

Die Verwaltung wird beauftragt die Planung zu überarbeiten mit dem Ziel ein CO<sub>2</sub>-neutrales Baugebiet zu entwickeln. Hierfür sollen energetische Mindeststandards für die neuen Wohnhäuser vorgegeben werden. Energieeffizientes Bauen soll die Leitidee für das Baugebiet „Pütz“ sein. Diese Niedrigenergiestandards werden durch das

so genannte „KfW40-Haus“ realisiert. Der Heizwärmebedarf (Primär-Energiebedarf) für diesen Haustyp beträgt pro Jahr maximal 40 Kilowattstunden pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche. Ziel ist es dieses Wohnbaugesamt CO<sub>2</sub>-neutral mit Energie zu versorgen. Dazu sollen alle Häuser über ein Nahwärmenetz mittels Kraft-Wärme-Kopplung versorgt werden. Eine Einbindung der Sonderschule soll geprüft werden. Denkbar wäre z. B. eine Anlage die mit Holzschnitzel aus dem Bopparder Stadtwald befeuert wird. Zusätzlich sind Zisternen von mindestens 5 Kubikmeter Speichervermögen zur Regenrückhaltung über privat-rechtliche Vereinbarungen vorzuschreiben.“

Dem Antrag wird mehrheitlich mit 17 Ja-Stimmen bei 4 Nein-Stimmen und 7 Enthaltungen entsprochen.

StR 28.04.2008

#### **1. Zustimmung zur Bauentwurfsplanung „Römertherme monte mare Boppard“**

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich mit 22 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme und 6 Enthaltungen:

Der vorgelegten Bauentwurfsplanung "Römertherme monte mare Boppard" einschließlich Kostenschätzung wird zugestimmt.

StR 28.04.2008

#### **4. Anfragen**

##### **4.1 Anfrage der Bürgergruppe Boppard e.V. vom 08.04.2008; Verzichtserklärung der Stadt Boppard über die Anerkennung als Kneipp-Heilbad**

Die Anfrage hat folgenden Wortlaut:

Siehe Anlage (nur dem Protokollbuch beigelegt).

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Siehe Anlage (nur dem Protokollbuch beigelegt).

StR 28.04.2008

##### **4.2 Anfrage des Stadtratsmitgliedes Reimund Möcklinghoff vom 13.04.2008 und Ergänzung zur Anfrage vom 15.04.2008 zum Standort für eine neue Grillhütte in der Gemarkung Buchholz**

Die Anfrage hat folgenden Wortlaut:

Siehe Anlage (nur dem Protokollbuch beigelegt).

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Siehe Anlage (nur dem Protokollbuch beigelegt).

StR 28.04.2008

#### **5. Mitteilungen**

Unter Hinweis auf die ausgehändigten Mitteilungsvorlagen unterrichtet der Vorsitzende über folgende Angelegenheiten:

**5.1 Sportanlagenförderung in Rheinland-Pfalz;  
Sanierung des Hallen- und Freibades Boppard**

**5.2 Städtepartnerschaft Ome - Boppard**

**5.3 Kreisstraßenbauprogramm 2008 - 2012 des Rhein-Hunsrück-Kreises**

**5.4 Hallen- und Freibad der Stadt Boppard;  
Auszugsweise Leistungs- und Kostenübersicht 2007**

**5.5 Weitere Sitzungstermine**

**5.6 Stadtratssitzung vom 04.07.2007**

Das Mitglied Staaden-Weber macht folgende Mitteilung:

„Der Streit mit Herrn Horst Waldforst über meine Äußerungen in der Stadtratssitzung vom 04.07.2007 wurde gütlich beigelegt.“

StR 28.04.2008

**5.7 Antrag der Bürgergruppe Boppard e. V. vom 08. Februar 2008 betreffend  
Sicherung und Weiterentwicklung des Mineralheilbades Bad Salzig im  
Weltkulturerbe Oberes Mittelrheintal**

Das Mitglied Klinkhammer teilt mit, dass der Stadtrat in seiner Sitzung vom 18.02.2008 beschlossen hat, die Angelegenheit bis zum Ende des Frühjahrs in einer Sitzung des Ausschusses für Stadtmarketing und Kultur erneut zu behandeln. Eine Terminierung für die Sitzung des Ausschusses für Stadtmarketing und Kultur gebe es bisher jedoch noch nicht.

StR 28.04.2008

**5.8 Haushaltsplan 2008**

Das Mitglied Klinkhammer teilt mit, dass einzelne Teilhaushalte des doppelhaushaltigen deckungsfähig seien und der Stadtrat daher entsprechende Beschlüsse fassen könne.

StR 28.04.2008