



NIEDERSCHRIFT

Sitzung: Stadtrat

TERMIN:

15.12.2008, 18.00 Uhr

ORT:

Sitzungssaal des
Alten Rathauses in Boppard

Anwesend:

- Vorsitzender -

Dr. Bersch, Walter (Bürgermeister)

- Beigeordneter -

Hicke, Friedrich (Erster Beigeordneter)
Krautkrämer, Heinz

- Mitglieder -

Dr. Bengart, Heinz
Brager, Klaus-Georg
Brockamp, Joachim
Brockamp, Wolfgang
Decker, Silke
Frauenberger, Bernhard
Gipp, Peter
Dr. Hermann, Helmut
Höffling, Ludwig
Hohenbild, Oswin
Kahl, Volker
Karbach, Hans-Josef
Kessler, Ernst
Klinkhammer, Heinz
Meinung, Adolf
Möcklinghoff, Reimund
Dr. Mohr, Jürgen
Müller, Willi
Neuser, Niko
Nick, Werner
Noe, Hermann
Perfl, August

- bis TOP 15 -

Schneider, Jürgen
 Schneider, Ruth
 Spitz, Wolfgang
 Staaden-Weber, Edith
 Strömann, Gisela
 Strömann, Martin
 Treichel, Werner
 Uhrmacher, Manfred
 Vogt, Herbert

- Es fehlt -

Roos, Heinz

- Ortsvorsteher -

Hassbach, Horst-Peter
 Müller, Günter
 Poersch, Jürgen
 Riegel, Reinhold
 Schäfer, Wilfried

- Forstamt Boppard -

Dr. Loskant, Gerd (Leiter)
 Kerber, Ralf
 Nass, Johannes

- bis TOP 1 -

- bis TOP 1 -

- bis TOP 1 -

- Verwaltung -

Biller, Helmut
 Strieder, Udo

- Protokollführer -

Korneli, Peter

Beginn der Sitzung: 18.00 Uhr

Ende der Sitzung: 20.15 Uhr

T A G E S O R D N U N G

- Öffentlicher Teil -

1. Forstwirtschaftspläne für das Forstwirtschaftsjahr 2009 und Haushaltsplan 2009;
 - Produkt 555100 Kommunale Forstwirtschaft -
2. Jahresabschluss zum 31.12.2007 des Eigenbetriebes „Kanalwerke der Stadt Boppard“
3. Wirtschaftsplan der Kanalwerke der Stadt Boppard für das Wirtschaftsjahr 2009 sowie Investitionsprogramm und Finanzplan für die Jahre 2008 bis 2012

4. Modernisierung der Tourist-Information mit Schaffung eines behindertengerechten Zugangs und eines Behinderten-WCs;
Zustimmung zur modifizierten Planung
5. Vorentwurfsplanung zur Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses Weiler sowie Maßnahmen zur Energieeinsparung;
Zustimmung zur Vorentwurfsplanung
6. Sanierung der Tribünenanlage im BOMAG-Stadion in Boppard-Buchenau;
Zustimmung zum Sanierungskonzept
7. Errichtung eines Kreisverkehrsplatzes am Knoten B 327/L 209/K 119;
Zustimmung zur Anlage eines Rad-/Gehweges von der Einmündung der Kastanienstraße in die B 327 in Richtung Mitfahrerparkplatz
8. Errichtung einer Tiefgarage im Bereich Heerstraße/Krankenhaus im Ortsbezirk Boppard;
Zustimmung zur Neuplanung
9. Aufstellung des Bebauungsplanes für den Teilbereich „Heerstraße/B 9“ und gleichzeitige Teilaufhebung/Änderung des Bebauungsplanes „Karmeliterstraße/Bahnhofstraße“ im Ortsbezirk Boppard;
a) Beschlussfassung über die Stellungnahmen zu den Anregungen aus dem Offenlegungsverfahren
b) Beschlussfassung über die Bebauungsaufstellung und Teilaufhebung/Änderung als Satzung
10. Gestaltung Heerstraße einschl. Tiefgaragenoberfläche, Karmeliterstraße, Platz oberhalb Römermauer und Teilstück Beyerhofgasse;
Zustimmung zur Planung
11. Zustimmung zum Abschluss einer Zweckvereinbarung zwischen der Stadt Boppard und der Verbandsgemeinde Rhens;
Anschluss eines „weinwirtschaftlichen Betriebes“ an die Gruppenkläranlage Rhens-Brey-Spay der Verbandsgemeinde Rhens
12. Thermalbohrung
13. Entscheidung des Bauausschusses zum Nachtrag des Herrn Rudolf Bersch, Brodenbacher Str. 17, 56154 Boppard, zur Erweiterung des Gartenhauses auf dem Flurstück Nr. 231/7, Flur 12, Gemarkung Buchholz;
Beschluss gemäß § 46 (5) GemO
14. Anfragen
15. Mitteilungen der Verwaltung

- Nichtöffentlicher Teil -

16. Preisbildung für die Grundstücke im Neubaugebiet „Casinostraße / Herrnstücke“ im Ortsbezirk Buchholz sowie Festlegung der Reihenfolge der Grundstücksbewerber
17. Zinsderivatgeschäfte mit der Deutschen Bank

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Stadtrat beschlussfähig ist.

Das Mitglied Möcklinghoff beantragt, den TOP "Mitteilungen der Verwaltung" wie folgt zu erweitern: "Mitteilungen der Verwaltung, der Stadtratsmitglieder und der Ortsvorsteher". Der Vorsitzende weist den Antrag unter Verweis auf die Gemeindeordnung als unzulässig zurück.

- Öffentlicher Teil -

1. **Forstwirtschaftspläne für das Forstwirtschaftsjahr 2009 und Haushaltsplan 2009;**
- Produkt 555100 Kommunale Forstwirtschaft -

Der Leiter des Forstamtes Boppard, Dr. Gerd Loskant, erläutert den Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2009.

Sodann beschließt der Stadtrat mehrheitlich mit 27 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme und 3 Enthaltungen:

Den Forstwirtschaftsplänen für das Forstwirtschaftsjahr 2009 und dem Produkt 555100 „Kommunale Forstwirtschaft“ für das Haushaltsjahr 2009 wird zugestimmt.

StR 15.12.2008

2. **Jahresabschluss zum 31.12.2007 des Eigenbetriebes „Kanalwerke der Stadt Boppard“**

Der Stadtrat beschließt einstimmig bei 7 Enthaltungen:

1. Die Jahresbilanz zum 31.12.2007 wird in Aktiva und Passiva auf 25.131.421,44 € festgestellt.
2. Der Jahresverlust 2007 in Höhe von 65.123,36 € wird der Allgemeinen Rücklage entnommen.

StR 15.12.2008

3. Wirtschaftsplan der Kanalwerke der Stadt Boppard für das Wirtschaftsjahr 2009 sowie Investitionsprogramm und Finanzplan für die Jahre 2008 bis 2012

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

1. Dem Wirtschaftsplan der Kanalwerke der Stadt Boppard für das Wirtschaftsjahr 2009 wird zugestimmt.
2. Dem Investitionsprogramm der Kanalwerke der Stadt Boppard für die Jahre 2008 – 2012 wird zugestimmt.
3. Der Finanzplan der Kanalwerke der Stadt Boppard für die Jahre 2008 bis 2012 wird zur Kenntnis genommen.

StR 15.12.2008

4. Modernisierung der Tourist-Information mit Schaffung eines behindertengerechten Zugangs und eines Behinderten-WCs; Zustimmung zur modifizierten Planung

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich mit 27 Ja-Stimmen bei 2 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen:

Der modifizierten Planung vom 10.11.2008 mit Kostenberechnung wird zugestimmt.

StR 15.12.2008

5. Vorentwurfsplanung zur Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses Weiler sowie Maßnahmen zur Energieeinsparung; Zustimmung zur Vorentwurfsplanung

Der Stadtrat beschließt einstimmig bei 1 Enthaltung:

Der Vorentwurfsplanung vom 30.10.2008 mit den beschriebenen Maßnahmen und den voraussichtlichen Kosten wird zugestimmt.

StR 15.12.2008

6. Sanierung der Tribünenanlage im BOMAG-Stadion in Boppard-Buchenau; Zustimmung zum Sanierungskonzept

Der Stadtrat beschließt einstimmig bei 3 Enthaltungen:

Die schadhafte Tribünenanlage im BOMAG-Stadion in Boppard-Buchenau wird wie folgt saniert:

1. Die vorhandenen Ortbetonwände sind in einem derart schlechten Zustand, dass sie abgebrochen und durch Fertigteilwinkelstützelemente ersetzt werden.

2. Auch die vorhandenen Treppenanlagen werden durch neue Anlagen aus Betonfertigteilen ersetzt.
3. Die einzelnen Stehplatzplateaus werden mit einem Sickerpflaster befestigt.
4. Der oberhalb der Tribüne gelegene Fahrweg wird genauso wie die unterhalb der Tribüne gelegene Fläche mit einem Sickerpflaster befestigt.

StR 15.12.2008

**7. Errichtung eines Kreisverkehrsplatzes am Knoten B 327/L 209/K 119;
Zustimmung zur Anlage eines Rad-/Gehweges von der Einmündung der
Kastanienstraße in die B 327 in Richtung Mitfahrerparkplatz**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Der mit dem Landesbetrieb Mobilität abgestimmten Planung zur Anlage eines Rad-/Gehweges entlang der B 327 von der Einmündung der Kastanienstraße in Richtung Mitfahrerparkplatz wird zugestimmt.

Zur Finanzierung werden im Haushaltsplan 2009 25.000 € bereitgestellt.

Die Verwaltung wird beauftragt, von der Fa. Thomas ein Angebot über die Arbeiten einzuholen und den Auftrag an diese Firma zu vergeben, damit die Maßnahme im Zuge der in diesem Bereich derzeit laufenden Umbauarbeiten an der B 327 ausgeführt werden kann.

StR 15.12.2008

**8. Errichtung einer Tiefgarage im Bereich Heerstraße/Krankenhaus im Ortsbezirk
Boppard;
Zustimmung zur Neuplanung**

Der Stadtrat beschließt einstimmig bei 4 Enthaltungen:

Der Planung des Ing.-Büros Heichel zur Errichtung einer Tiefgarage im Bereich Heerstraße/Krankenhaus im Ortsbezirk Boppard vom 01.10.2008 wird zugestimmt.

StR 15.12.2008

- 9. Aufstellung des Bebauungsplanes für den Teilbereich „Heerstraße/B 9“ und
gleichzeitige Teilaufhebung/Änderung des Bebauungsplanes „Karmeliterstraße/
Bahnhofstraße“ im Ortsbezirk Boppard;**
- a) **Beschlussfassung über die Stellungnahmen zu den Anregungen aus dem
Offenlegungsverfahren**
 - b) **Beschlussfassung über die Bebauungsplanaufstellung und Teilaufhebung/
Änderung als Satzung**

Die Mitglieder Joachim Brockamp und Wolfgang Brockamp nehmen wegen Sonderinteresse nicht an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt teil und befinden sich währenddessen im Zuhörerraum.

Sodann beschließt der Stadtrat mehrheitlich mit 28 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme:

- a) Den Stellungnahmen zu den vorgebrachten Anregungen wird zugestimmt.

Des Weiteren beschließt der Stadtrat mehrheitlich mit 28 Ja-Stimmen bei 1 Nein-Stimme:

- b) Die Aufstellung des Bebauungsplanes und Teilaufhebung/Änderung wird als Satzung beschlossen.

StR 15.12.2008

10. Gestaltung Heerstraße einschl. Tiefgaragenoberfläche, Karmeliterstraße, Platz oberhalb Römermauer und Teilstück Beyerhofgasse; Zustimmung zur Planung

Die Mitglieder Joachim Brockamp und Wolfgang Brockamp nehmen wegen Sonderinteresse nicht an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt teil und befinden sich währenddessen im Zuhörerraum.

Es liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

„Der Planung des Ing.-Büros Heichel zur Gestaltung der Heerstraße einschl. der Tiefgaragenoberfläche, der Karmeliterstraße, des Platzes oberhalb der Römermauer und eines Teilstückes der Beyerhofgasse vom 03.12.2008 wird zugestimmt.“

Nach eingehender Diskussion beschließt der Stadtrat einstimmig bei 2 Enthaltungen:

1. Der Planung des Ing.-Büros Heichel zur Gestaltung der Heerstraße einschl. der Tiefgaragenoberfläche, der Karmeliterstraße, des Platzes oberhalb der Römermauer und eines Teilstückes der Beyerhofgasse vom 03.12.2008 wird zugestimmt.
2. Die Detailplanungen für das Umfeld des Turm XXVII die Oberflächengestaltung "Beyerhofplatz" und das Kunstobjekt auf der Tiefgarage werden dem Bauausschuss erneut zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt, mit den in der Karmeliterstraße betroffenen Grundstückseigentümern die erforderlichen Grundstücksregulierungen vertraglich zu regeln.

StR 15.12.2008

**11. Zustimmung zum Abschluss einer Zweckvereinbarung zwischen der Stadt Boppard und der Verbandsgemeinde Rhens;
Anschluss eines „weinwirtschaftlichen Betriebes“ an die Gruppenkläranlage Rhens-Brey-Spay der Verbandsgemeinde Rhens**

Der Stadtrat beschließt einstimmig:

Vorbehaltlich den Zustimmungen der jeweiligen Aufsichtsbehörden wird dem Abschluss der - nur dem Protokollbuch - beigefügten Zweckvereinbarung zwischen der Stadt Boppard und der Verbandsgemeinde Rhens zugestimmt.

StR 15.12.2008

12. Thermalbohrung

Es liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

„Die Verwaltung wird beauftragt, durch die Beauftragung von über 700 m Tiefe hinausgehenden Bohrungen sicherzustellen, dass am Schwimmbad die Wassertemperatur die Marke von 30° C übersteigt.“

Nach eingehender Diskussion beschließt der Stadtrat einstimmig bei 7 Enthaltungen:

Die Verwaltung wird beauftragt, durch die Beauftragung von über 700 m Tiefe hinausgehenden Bohrungen sicherzustellen, dass am Schwimmbad die Wassertemperatur die Marke von 30° C übersteigt. Die Bohrung wird auf eine Tiefe von 800 m begrenzt.

StR 15.12.2008

**13. Sanierung und Erweiterung des Hallen- und Freibades in Boppard;
Finanzierung weiterer Planungskosten**

Der Stadtrat beschließt mehrheitlich mit 19 Ja-Stimmen bei 10 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, für 2009 Verpflichtungsermächtigungen in Höhe von 625.000 € einzugehen.

StR 15.12.2008

14. Anfragen

14.1 Anfrage des Stadtratsmitgliedes Reimund Möcklinghoff zur Breitbandversorgung in der Stadt Boppard

Die Anfrage hat folgenden Wortlaut:
Siehe Anlage (nur dem Protokollbuch beigelegt).
Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:
Siehe Anlage (nur dem Protokollbuch beigelegt).

StR 15.12.2008

14.2 Anfrage der Bündnis 90/Die Grünen vom 04.12.2008; Forstwirtschaftsplan der Stadt Boppard

Die Anfrage hat folgenden Wortlaut:
Siehe Anlage (nur dem Protokollbuch beigelegt).
Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:
Siehe Anlage (nur dem Protokollbuch beigelegt).

StR 15.12.2008

15. Mitteilungen der Verwaltung

Unter Hinweis auf die ausgehändigten Mitteilungsvorlagen unterrichtet der Vorsitzende über folgende Angelegenheiten:

15.1. Namensänderung der Bürgergruppe Boppard e.V. in Freie Wählergruppe Boppard e.V.

15.2 Umwelttag am Samstag, 21. März 2009

15.3 Vorläufiger Sitzungsplan 2009

15.4 Erweiterung des Pflasterbelages an der Rheinpromenade in Boppard

- Nichtöffentlicher Teil -