



29.11.2012

Herrn Ortsvorsteher  
Wolfgang Spitz  
Marienstraße 5  
56154 Boppard

### **Ortsentwicklungs- bzw. Dorferneuerungskonzept Bad Salzig**

Sehr geehrter Herr Spitz,

in der Anlage übersende ich Ihnen ein Schreiben des Planungsbüros Stadt-Land-plus vom 20.07.2012. Ich nehme hierauf Bezug und möchte Sie bitten, die Beratungen über das Ortsentwicklungs- bzw. Dorferneuerungskonzept für den Ortsbezirk Bad Salzig zum Abschluss zu bringen.

Im Jahre 2002 hatte der damalige Innenminister Walter Zuber auf meine Initiative hin die Bereitschaft erklärt, dass in der Stadt Boppard neben den bereits anerkannten Dorferneuerungsgemeinden die bis dahin noch fehlenden Ortsbezirke Rheinbay, Weiler und Bad Salzig als Dorferneuerungsgemeinden in die Förderung des Landes Rheinland-Pfalz aufzunehmen. Der Ortsbezirk Hirzenach ist darüber hinaus sogar als Schwerpunktgemeinde anerkannt worden.

Die verwaltungsmäßige Umsetzung hat eine bestimmte Zeit in Anspruch genommen. So teilte die Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück mit Schreiben vom 25.03.2004 mit, dass der Ortsbezirk Bad Salzig als Dorferneuerungsgemeinde anerkannt wurde. Diese Anerkennung erfolgte mit der Auflage, dass das Dorferneuerungskonzept aus dem Jahre 1993 für Bad Salzig aktualisiert wird. Nach bestimmten Vorklärlungen wurde mit Datum vom 07.08.2006 der Ingenieurvertrag mit dem Planungsbüro Stadt-Land-plus abgeschlossen, dieses Konzept zu erstellen. In der Folgezeit erhielt das gleiche Planungsbüro am 18.05.2007 den Auftrag für das Dorferneuerungskonzept Hirzenach und am 11.11.2008 die Aufträge für die Ortsbezirke Weiler und Rheinbay.

Im Gegensatz zu Bad Salzig sind die Dorferneuerungskonzepte Hirzenach, Rheinbay und Weiler abgeschlossen. Nach den letztmaligen Beratungen in den jeweiligen

Ortsbeiräten hat der Stadtrat in den Sitzungen am 28.02.2011 das Dorferneuerungskonzept für die Ortsbezirke Hirzenach und Rheinbay sowie am 14.11.2011 für den Ortsbezirk Weiler beschlossen. Die erstellten Dorferneuerungskonzepte sind zwischenzeitlich von der Kreisverwaltung anerkannt worden, wobei im letztgenannten Fall des Ortsbezirkes Weiler die Anerkennung vom 26.09.2012 datiert. Mit dieser Anerkennung ist ausdrücklich bestätigt worden, dass die Fördervoraussetzungen gemäß Ziff. 4.2 der Verwaltungsvorschrift VV-Dorf erfüllt sind.

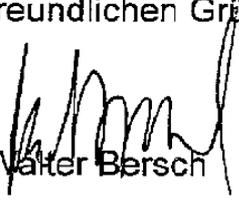
Das Planungsbüro Stadt-Land-plus drängt aus verständlichen Gründen auf den Abschluss des Vorgangs. Wir haben die bisherigen Leistungen in Form von Abschlagszahlungen bereits honoriert.

Neben den naheliegenden Interessen des Planungsbüros ist es aber ein besonderes Interesse der Stadt Boppard, für den Ortsbezirk Bad Salzig ein gültiges Ortsentwicklungs- bzw. Dorfentwicklungskonzept vorhalten zu können.

Ich bitte Sie hiermit um die unverzügliche Erledigung.

Ablichtung dieses Schreibens erhalten die Vorsitzenden der Ortsbeiratsfraktionen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Dr. Walter Bersch

Stadtverwaltung  
Boppard  
z.H. Herrn Bürgermeister Dr. Bersch  
Postfach 16 61

56140 Boppard

Stadtverwaltung Boppard			
24. Juli 2012			
I	II	III	

T 0 67 42 - 87 80 - 0  
F 0 67 42 - 87 80 - 88

zentrale@stadt-land-plus.de  
www.stadt-land-plus.de

Gerald Pfaff 20.07.2012 pf-ag

Fortschreibung der Ortsentwicklungsplanung im Ortsbezirk Bad Salzig der Stadt Boppard

**Re-Nr. 2012-07-236**

Zeitpunkt der Leistung: 07.08.2006 bis 20.07.2012

5. Abschlagsrechnung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dr. Bersch,

seit 2006 bearbeiten wir die Fortschreibung der Ortsentwicklungsplanung des Ortsbezirks Bad Salzig. Aufgrund verschiedener Umstände ist das Projekt bislang noch nicht zum Abschluss gekommen. Die Inhalte und Maßnahmen des Entwicklungskonzepts des Ortsbezirks Bad Salzig waren Bestandteil verschiedener Veranstaltungen und Besprechungen. Ausführlich besprochen wurden das Ortsentwicklungskonzept bereits im Zuge der Ortsbeiratssitzung am 11.12.2008 (siehe entsprechenden AV). Ein Beschluss zum Entwicklungskonzept wurde seinerzeit nicht gefasst.

Zuletzt haben wir die wesentlichen Inhalte und Maßnahmen des Entwicklungskonzepts im Zusammenhang mit der Präsentation der Gestaltung der mittleren Ortseinfahrt Bad Salzig im Ortsbeirat am 17.03.2010 vorgestellt. Mündlich wurde seinerzeit mit Herrn Ortsvorsteher Spitz vereinbart, im Zuge einer der nächsten Ortsbeiratssitzungen das Ortsentwicklungskonzept abschließend zu beraten und dann zu beschließen. Eine dementsprechende Sitzung ist bislang nicht zustande gekommen. Das Projekt wurde seitens des Ortsbeirats zunächst nicht weiter vorangetrieben.

Zwischenzeitlich wurde unsererseits das Entwicklungskonzept im Sinne eines Zusammentragens und Festhaltens des bisherigen Diskussionsstandes weiter bearbeitet. Die entwickelten Maßnahmen und Projektbausteine haben wir systematisch zusammengestellt und in dem Dokument „Maßnahmen zum

Friedrich Hachenberg  
Dipl. Ing. Stadtplaner

Büro für Städtebau  
und Umweltplanung

Am Heidepark 1a  
56154 Boppard-Buchholz



Entwicklungskonzept“ erläutert sowie im Plan „Entwicklungskonzept“ im M.: 1:2.000 dargestellt.

Das Entwicklungskonzept dient als Grundlage für die weitere Beratung in den entsprechenden Gremien.

Aufgrund des gegebenen Leistungsstandes erlauben wir uns eine weitere Abschlagsrechnung zu stellen. Grundlage dazu bilden unsere Leistungs- und Honorarbenennung vom 18.05.2006 und der Ingenieurvertrag vom 07.08./14.08.2006.